

اسم جهة الترخيص	مجمع الشارقة للبحوث و التكنولوجيا و الابتكار " هيئة منطقة حرة"
الإمارة	الشارقة
العنوان	المبنى الرئيسي, جناح A, الطابق الرابع ص.ب. 66636، الشارقة, الإمارات العربية المتحدة
أرقام التواصل	06 502 2000
الموقع الإلكتروني الرئيسي	https://srtip.ae/
نبذة تعريفية عن جهة الترخيص	مجمع الشارقة للبحوث والتكنولوجيا والابتكار تأسست كهيئة منطقة حرة بأمر صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، وصمم هذا المشروع وفق أفضل الممارسات وأعلى المعايير العالمية المتبعة في بناء مجمعات التكنولوجيا مع المدينة الجامعية في الشارقة باعتبارها العمود الفقري للتعاون والبحث ، فإن هدفها هو الازدهار في بناء نظام بيئي يهدف إلى توليد الابتكار ورعاية المواهب وتعزيز مجتمع متفاعل من الأشخاص ذوي التفكير المماثل من أكثر من 150 مؤسسة أكاديمية رائدة وشركات المبتدئة الذين يتواصلون ويعملون ويزدهرون في مجمع SRTIP تشمل الأهداف الرئيسية لتطوير هذه المنطقة الحرة- •بناء نظام إيكولوجي للابتكار - تطوير وإدارة مجتمع يركز على الابتكار والتعلم يعزز البحث والتطوير ويدعم أنشطة المؤسسة بالبنية التحتية والخدمات المطلوبة للنجاح •توليد فرص العمل - تحديد ودعم الشركات ذات النمو المرتفع التي يمكن أن توفر فرص عمل لخريجي الجامعات وتساهم في التنمية الاجتماعية والاقتصادية • تحفيز اقتصاد المعرفة - تعمل كمحفز للتنمية الإقليمية في اقتصاد قائم على المعرفة من خلال بدء وتنفيذ مشاريع التنمية الاستراتيجية التي تعزز مكانتها كمركز أعمال عالمي • الاستثمار من أجل المستقبل - تكوين علاقات تعاونية مع الصناعة والقطاع العام لتنمية الأعمال التجارية كثيفة المعرفة مع القدرة على إنشاء مصدر دخل مستدام طويل الأجل للتنمية الاجتماعية والاقتصادية

هذا المشروع يركز على محاور عدة، من بينها تكنولوجيا المياه والبيئة والطاقة المتجددة وتكنولوجيا المواصلات وتكنولوجيا المعلومات والتصميم الصناعي والعمارة، كما يعمل على دعم الصناعات الوطنية التي تدرج تحت هذه المحاور.

المجالات البحثية التي تركز عليها SRTI Park

تعتبر مجالات التركيز ضرورية لإمارة الشارقة والإمارات العربية المتحدة والمنطقة ، الأمر الذي سيقود الإمارة لتكون بمثابة نموذج للمنطقة لتأسيس اقتصاد المعرفة. سيركز SRTI Park على ستة مجالات بحثية وهي-

- المياه والتكنولوجيا
- النقل والخدمات اللوجستية
- التكنولوجيا المتجددة
- الرقمنة
- التكنولوجيا البيئية
- الإنتاج والتصميم والهندسة المعمارية

بعض التسهيلات التي تقدمها SRTI Park للمستثمرين هي-

مكان العمل

يوفر SRTIP خيارات مكان عمل قابلة للتخصيص مثل مكاتب Flexi ومكان عمل تنفيذي مزود بالخدمات ومحطة عمل مشتركة وكيان شل وكيان أساسي لجميع الشركات.

مختبرات

تتوفر مختبرات مخصصة في SRTI Park لمختلف القطاعات الصناعية والتعليمية التي تشمل التكنولوجيا ، والصحة ، والمواد ، وما إلى ذلك ، كما تقدم خدمات اختبار المنازل للصناعات لإجراء أعمال البحث والتطوير.

أرض للإيجار

تتوفر أراضي للإيجار داخل SRTI Park لبناء أماكن العمل والمدارس والمختبرات ووحدات البحث والتطوير ومنافذ البيع بالتجزئة ووحدات الاختبار.

مساحة التجارة

يحتوي SRTI Park على مساحة تجارية كبيرة لخدمات الأغذية والمشروبات. يوفر منطقة تسوق وترفيه للموظفين والطلاب والضيوف لقضاء وقت الفراغ.

مركز الابتكار والمزيد من مرافق الأعمال

لديها مراكز ابتكار كبيرة ، والتي يمكن استخدامها من خلال التعاون مع سلطة بارك. توفر الحديقة أيضًا غرف اجتماعات وقاعات ومناطق تجمع غير رسمية وأماكن إقامة في مكان العمل بمعايير عالمية عالية.

الترخيص المزدوج

نظرًا لعدم السماح للشركات التي تم إنشاؤها في المناطق الحرة في الإمارات العربية المتحدة بممارسة الأعمال التجارية في البر الرئيسي مباشرةً ، فإن مرفق الترخيص المزدوج يمكّن شركات المنطقة الحرة من توسيع أعمالها إلى البر الرئيسي لدولة الإمارات العربية المتحدة أثناء العمل خارج مكتب المنطقة الحرة. يسمح هذا للشركة بتقليل التكاليف التشغيلية ، مثل الاضطرار إلى استئجار مساحة مكتبية في البر الرئيسي أو الحصول على راع محلي.

تاريخ تأسيس جهة الترخيص

2016 يونيو

إجمالي عدد الشركات المرخصة:

إجمالي عدد الشركات المسجلة : 105

- إجمالي عدد الكيانات المسجلة، مقسمًا حسب نوع الشركة.
- إجمالي عدد المؤسسات الجديدة في السنة ، مقسمًا حسب نوع الشركة.

- التحول الرقمي :52
- النقل والخدمات اللوجستية: 5
- الطاقة المتجددة: 8
- الإنتاج والتصميم والعمارة: 8
- رخصة غير ربحية: 1
- علوم الحياة: 6
- التكنولوجيا البيئية: 7
- برنامج دعم بدء التشغيل: 2
- رخصة تجارية: 12
- رخصة خدمية:4

يتم إنشاء 50 شركة في السنة	
ذات مسؤولية محدودة وشركات فرعية	الأشكال القانونية للشركات
تكنولوجيا المياه: • طهارة وتقنيات تحلية المياه • إعادة تدوير المياه ومعالجة مياه الصرف • مراقبة المياه والحفاظ عليها • تقنيات صنع المطر الاصطناعي • تربية الأحياء المائية الطاقة المتجددة: • تقنيات الطاقة الحرارية الشمسية • تحويل النفايات إلى تقنيات الطاقة • الشبكات الذكية وتخزين الطاقة • تقنيات إنتاج الوقود الحيوي التكنولوجيا البيئية: • تقنيات احتواء ومعالجة النفايات • تشييد المباني الخضراء والمعدات النقل والخدمات اللوجستية: • مواد عالية الأداء ومتقدمة • تقنيات الاستشعار • أنظمة التنقل والمركبات ذاتية القيادة • تقنيات الشحن البحري والجوي • نظم التخطيط العمراني التحول الرقمي: • البيانات الكبيرة • إنترنت الأشياء • الاحصاء الكمية • تطبيقات وحلول المدينة الذكية التصنيع الذكي: • الروبوتات والذكاء الاصطناعي • النماذج الأولية السريعة والتصنيع الرقمي • مواد البناء والتشييد المتقدمة • الإنتاج وتخطيط المصنع	وصف أنواع الشركات/الأنشطة الرئيسية المتاحة وميزاتها وخصائصها الرئيسية

• العمارة العربية المعاصرة

رخصة علوم الحياة:

المنظمات / الشركات التي تقدم خدمات متخصصة لقطاع علوم الحياة

رخصة غير ربحية:

تأسيس شركة على سبيل المثال: منظمات غير حكومية

رخصة تجارية:

تسمح بأداء الأنشطة التجارية التي تشمل الاستيراد والتصدير والتوزيع وتخزين المنتجات والأصناف المحددة في الترخيص والأنشطة التجارية المماثلة الأخرى.

رخصة خدمية:

تسمح بالأنشطة الخدمية مثل خدمات الاستشارات الإدارية والاقتصادية، وخدمات التسويق، وخدمات الدعم اللوجستي مثل شحن البضائع والنقل، والمطاعم، ومنافذ بيع الأطعمة بالتجزئة، وخدمات التموين، ووكالات السفر، وغيرها.

متطلبات الترخيص

1. <https://srtip.ae/what-we-do/>

2. تعبئة استمارة طلب الشركة

3. تقديم التعريف الكامل للمفوضين بالتوقيع والمديرين والمديرين المعتمدين

4. خطة العمل



SRTI Application Form - Editable.pdf



SRTIP Check List.pdf

1.

بمجرد أن يصبح العميل جاهزاً لتأسيس شركته ، فإنه يكمل الدفع عن طريق التحويل المصرفي أو بطاقة الائتمان أو نقدًا.

إجراءات الترخيص

تقوم إدارة التراخيص والتسجيل بإعداد:

- 1- الرخصة
- 2- عقد التأسيس
- 3- اتفاقية ماستر
- 4- عقد الإيجار إذا لزم الأمر.
- 5- عقد الخدمات الاستثمارية
- 6- شهادة التأسيس
- 7- توقيع العينة
- 8- بيان العنوان

9- صفحة المدير والموقع المفوض	
ستكون الرخصة جاهزة في غضون نصف ساعة.	
 SRTIP Company Decree.pdf https://ec.shj.ae/legislationContainer.aspx	التشريعات ذات الصلة
لا يوجد	روابط التشريعات ذات الصلة
https://srtip.ae/what-we-do/	الرسوم والضرائب حسب الخدمة
لا يوجد	روابط تقديم الخدمة الالكترونية
 SRTI Application Form - Editable.pdf	روابط نماذج الترخيص
https://srtip.ae/what-we-do/#partners	رابط الاستعلام عن الشركات المرخصة لدى جهة الترخيص